



**Comune di Lamporecchio**  
Provincia di Pistoia

**ELENCO PREZZI UNITARI**

**OGGETTO:**

**LAVORI EDILI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA  
SCUOLA D'INFANZIA DI BORGANO**

**RUP:**

Geom. Piero Baronti

**PROGETTISTA:**

Dott. Ing. Simone Innocenti

**Agosto 2020**

N.	VOCE PREZZARIO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1	TOS20_02.A03.001.004	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra		
			mc.	€ 106,96
2	TOS20_02.A03.010	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50		
			mq.	€ 7,46
3	TOS20_02.A03.050.001	Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su conglomerato cementizio, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso il taglio dei ferri e la posa del manufatto stesso  fino ad una sezione di 25 cmq		
			ml.	€ 18,50
4	TOS20_02.A03.050.003	Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su conglomerato cementizio, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso il taglio dei ferri e la posa del manufatto stesso  fino ad una sezione di 100 cmq		
			ml.	€ 57,87
5	TOS20_02.A07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00 provenienti da demolizioni di qualsiasi genere		
			mc.	€ 42,11
6	TOS20_02.A03.035.004	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accciamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet		

			cad	€ 30,38
7	TOS20_02.A03.035.001	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari: lavabo		
			cad	€ 22,46
8	TOS20_01.C02.001.003	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti, con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete per renderla REI 120		
			mq.	€ 74,76
9	TOS20_01CAM.C01.014.001	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale a 6 fori (foratini), spessore 8 cm rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici: eseguita con malta di calce idraulica (M2,5).		
			mq.	€ 74,76
10	TOS20_01.E05.002.001	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regola, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa: con rete Ø 5.		
			mq.	€ 24,01

11	TOS20_01.E01.001.002	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta bastarda		
			mq.	€ 21,30
12	TOS20_PR.P71.001.005	Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), a libro ad un'anta		
		Sommano in totale	mq.	€ 229,20
13	TOS20_06.I01.004.008	vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a zaino per il lavaggio in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione e guarnizioni di gomma		
			cad	€ 301,06
14	TOS20_06.I01.004.010	vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
			cad	€ 416,88

15	TOS20_PR.P29.103.021	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli a pavimento, altezza e profondità 60 cm		
			cad	€ 79,13
16	TOS20_PR.P29.103.010	Rubinetto a chiusura automatica temporizzata, con comando a pulsante, antivandalo attacco filettato diametro 1/2" M da bordo lavabo		
			cad	€ 43,26
17	TOS20_06.I01.004.001	lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc..		
			cad	€ 158,94
18	TOS20_06.I01.006.002	Microschematura idrica per vaso wc in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi i raccordi		
			cad	€ 55,83
19	TOS20_06.I01.006.006	Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse		
			cad	€ 87,53

20	TOS20_PR.P22.043.001	Fornitura di piastrelle in monocottura liscia		
			mq.	€ 7,50
21	TOS20_01.E03.014.009	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale: piastrelle fino a 30x30 cm decorate		
			mq.	€ 20,91
22	TOS20_01.F04.004	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Con idropittura lavabile previa fissativo.		
			mq.	€ 5,54
23	TOS20_AT.N10.015.001	Baracca in lamiera zincata da adibire a deposito materiali e attrezzi di dimensioni cm 240x450x240 fornita in opera su piazzola in cls (esclusa), compreso il montaggio, lo smontaggio - noleggio mensile		
			n.	€ 493,35

24	TOS20_17.N06.004.001	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio: ad uso servizi igienico-sanitari dotato di wc alla turca, un lavabo, un piatto doccia, boiler elettrico ed accessori, dim. m. 2,40x2,70x2,40 - nolo mensile		
			n.	€ 333,50
25	TOS20_17.P05.001.003	Rete di recinzione in plastica colore arancio, altezza cm 180		
			ml.	€ 1,32
26	np 1	Lavori edili per individuazione e allacciamento condotte esistenti compreso: demolizione delle murature fino al ritrovamento delle condotte e alla formazione del vano necessario per il loro allacciamento ai nuovi elementi dei bagni; fornitura e posa in opera di tubazioni e elementi di raccorderia; muratura delle tracce, intonaco e eventuale sostituzione delle piastrelle ammalorate		
			a corpo	€ 2.500,00
27	np 2	Opere propedeutiche all'adeguamento del bagno disabili posto nella scuola primaria consistenti in: rimozione e allontanamento della struttura in ferro esistente; stuccatura dei fori rimanenti dalla tassellatura; smontaggio e sostituzione di radiatore esistente; verifica e pulizia delle condotte dell'impianto termico, idrico e di scarico.		
			a corpo	€ 1.930,00
28	np 3	Smontaggio, accatastamento e rimontaggio dei mobili presenti nella dispensa a Borgano, da ricollocare nel ripostiglio in progetto		
			a corpo	€ 700,00