



Comune Lamporecchio

Al Comune di LAMPORECCHIO

Termine presentazione domanda: 29 novembre 2023
(ATTENZIONE: Le domande compilate in modo incompleto o prive della documentazione richiesta **NON SARANNO ACCOLTE**)

OGGETTO: [COD80] - Domanda di ammissione al contributo per l'integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023

Il/la sottoscritt il _____ nato il _____
a _____ Prov. _____ e residente in Lamporecchio, in
Via/Piazza _____ n. _____ codice fiscale _____
Telefono/cellulare _____ - e-mail _____,

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della legge n. 431/98 che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, delle deliberazioni della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020, 206/2021, G.R.T. n. 1168 del 9-10-2023 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 26 ottobre 2023.

A tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione come previsto dall'art. 75 del medesimo decreto,

DICHIARA

ai sensi degli art 46 e 47 del D.RR. 445 del 28/12/2000

- ✓ di aver preso conoscenza del bando e di accettare tutte le condizioni che regolano la concessione del contributo richiesto;
- ✓ di essere residente nel Comune di LAMPORECCHIO nell'alloggio per il quale si richiede il contributo;
- ✓ di essere a conoscenza che gli elenchi dei richiedenti il contributo saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio, per i controlli previsti dalla Leggi vigenti al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite.
- ✓ di essere consapevole che il Comune, successivamente all'erogazione dei contributi, provvederà all'inserimento delle somme erogate sul portale INPS – SIUSS Sistema Informativo delle prestazioni e dei bisogni sociali (già Casellario dell'Assistenza), ai fini della compensazione sul reddito/pensione di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;
- ✓ di essere a conoscenza che, per avere diritto al contributo, deve presentare la dimostrazione dell'avvenuto pagamento dei canoni di locazione per le mensilità dell'anno 2023 entro il 20/01/2024.

Requisiti generali

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino appartenente all'Unione Europea di nazionalità _____ in possesso di attestazione di regolarità di soggiorno (*rilasciata entro la data di scadenza del bando*);
- di essere cittadino NON appartenente all'Unione Europea, di nazionalità _____ titolare di un regolare permesso/carta di soggiorno con validità non inferiore a un anno o della carta di soggiorno e/o permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (scadenza _____);
- ✓ di essere titolare di contratto di locazione ad uso abitativo di natura non transitoria, (non ERP), per l'abitazione ove risiede, avente superficie di mq. _____ *come calcolata per l'applicazione della TARI*;
Regime fiscale cui è sottoposto il contratto:
 - registrazione annuale del _____ (*registrazione in data non antecedente al 01 luglio 2021*)

- cedolare secca, avente validità permanente /per mesi _____ (decorrente dal _____)
- tipologia contratto **non transitorio** _____ (esempio 4+4 o 3+2) il cui canone annuale, al netto degli accessori, alla data della domanda, è determinato in euro _____

oppure (nel caso di più nuclei coabitanti) che la quota parte del canone a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori, è di euro mensili _____ in quanto nell'alloggio coabitano complessivamente n° _____ nuclei familiari distinti.

- di percepire Reddito di cittadinanza per un importo mensile totale di € _____
(Si ricordi che, qualora si percepisca il Reddito di cittadinanza – quota affitto, l'eventuale contributo di cui alla presente domanda, sarà successivamente detratto da INPS)

che il valore **ISE** (indicatore situazione economica) del proprio nucleo familiare, calcolato ai sensi del DPCM 159/2013 e ss.mm.ii. e risultante da valida attestazione INPS-ISEE n. 2023 _____, è pari ad € _____

- (I valori ISE entro € 14.877,20 rientrano nella Fascia "A" – I valori ISE tra 14.877,20 ed € 32.048,52 rientrano nella fascia "B")
- (nel caso il valore ISE sia inferiore al canone annuale di locazione è obbligatorio compilare l'apposita dichiarazione di cui all'allegato "C", quale parte integrale e sostanziale della domanda stessa)

- che il valore **ISEE** (indicatore situazione economica equivalente) del proprio nucleo familiare, calcolato ai sensi del DPCM 159/2013 e ss.mm.ii. e risultante da valida attestazione, è pari ad € _____ (max € 16.500,00)
- che il patrimonio mobiliare non supera € 25.000,00 (Patrimonio mobiliare del nucleo diviso per il valore della scala di equivalenza);
- che il patrimonio complessivo non supera € 40.000,00 (Patrimonio mobiliare calcolato come sopra indicato più patrimonio immobiliare);
- (nel caso non sia ancora stata rilasciata attestazione ISEE) di essere in possesso della ricevuta della Dichiarazione Sostitutiva Unica rilasciata il _____ con protocollo n. INPS-ISEE-2023-_____

- che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare **NON SONO** titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero;

oppure

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare SONO titolari di proprietà o usufrutto di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza superiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. (La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019 |
| <input type="checkbox"/> | che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare SONO titolari di proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge il cui valore complessivo ai fini IMU, è inferiore a 25.000,00 euro: cognome e nome proprietario indirizzo immobiledati catastali: |
| <input type="checkbox"/> | che il sottoscritto e/o i componenti del proprio nucleo familiare SONO titolari di quote di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati sul territorio italiano o all'estero il cui valore complessivo ai fini IMU è inferiore a 25.000,00 euro (per gli immobili situati all'estero si applica il valore IVIE): cognome e nome proprietario indirizzo immobiledati catastali: e che il suddetto immobile risulta indisponibile per le seguenti motivazioni: _____ |
| <input type="checkbox"/> | per coloro che sono proprietari di immobili ad uso abitativo all'estero è obbligatorio indicare di seguito l'Amministrazione competente e gli elementi indispensabili per il reperimento dei dati relativi alle proprietà immobiliari del paese di provenienza o all'estero per permettere all'Amministrazione Comunale di eseguire le dovute verifiche |

Informazioni richieste da Regione Toscana

- ✓ che il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del

D.Lgs. n. 109/1998, è composto da n° _____ soggetti, di cui:

| | |
|---|---|
| n° _____ figli a carico del soggetto richiedente; | n° _____ soggetti disabili; |
| n° _____ soggetti minorenni; | n° _____ soggetti disabili in condizione di |
| n° _____ soggetti ultrasessantacinquenni; | gravità o non autosufficienza |
| n° _____ soggetti ultrasettantenni; | |

SI NO che è in atto situazione di morosità riferita alla locazione di cui sopra (barrare la casella relativa).

SI NO che è stata avviata procedura di sfratto relativa alla locazione di cui sopra (barrare la casella relativa).

A tal fine chiede di erogare il contributo eventualmente spettante al proprietario dell'abitazione
Sig./Sig.ra _____ residente a _____
Via/Piazza _____ C.F. _____

IBAN:

oppure

CHIEDE

che il pagamento del contributo eventualmente spettante venga effettuato con la seguente modalità:

bonifico bancario presso l'istituto di Credito: _____

IBAN:

si prega di allegare fotocopia del codice IBAN

in contanti presso la tesoreria comunale, c/o Intesa San Paolo (ex Cassa di Risparmio di Pistoia e Lucchesia) di LAMPORECCHIO (non potranno essere effettuati pagamenti superiori ad € 999,00).

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente domanda deve pervenire al seguente indirizzo:

Via/Piazza _____ n. _____ CAP _____

Comune _____ Provincia _____

Recapito telefonico/cellulare _____

Indirizzo e-mail _____

Il/La sottoscritto/a infine dichiara di essere informato/a, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR General Data Protection Regulation) e del D.Dlgs. 196/2003, che i dati personali conferiti saranno trattati, dal Comune di Lamporecchio, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e ne autorizza il relativo trattamento.

ALLEGA ALLA DOMANDA I SEGUENTI DOCUMENTI:

- Documento di identità
- Contratto di locazione regolarmente registrato ed eventuale registrazione annuale oppure
- Contratto di locazione regolarmente registrato con opzione cedolare secca
- dichiarazione giustificativa obbligatoria in caso di valore ISE inferiore al canone di affitto
- Attestazione ISEE ordinario o, in alternativa ricevuta presentazione DSU/Isee (detto documento se posseduto, può anche essere solo dichiarato)
- copia codice IBAN

Data _____

Firma

INFORMAZIONI

Modalità presentazione domanda:

- a) Presentazione c/o ufficio URP previo appuntamento al n. tel. 0573 800668 o al seguente indirizzo web www.comune.lamporecchio.it (cliccare in basso sulla sezione verde "PRENOTAZIONI Appuntamenti")
- b) tramite e-mail all'indirizzo urp@comune.lamporecchio.pt.it ⁽¹⁾
- c) tramite PEC all'indirizzo comune.lamporecchio@postacert.toscana.it ⁽¹⁾

⁽¹⁾ nei casi b) e c) -invio all'indirizzo email o PEC- si richiede tassativamente l'osservanza delle seguenti indicazioni:

- nell'oggetto della email deve essere riportato "COD80-contributo ad integrazione del canone di locazione 2023" e *cognome e nome del richiedente*;
- gli allegati devono essere in formato .pdf (*qualora non si possieda apposita strumentazione, si suggerisce di utilizzare sul proprio smartphone/cellulare un'apposita APP di scansione scaricandola dai siti PLAYSTORE o APPSTORE*);
- ogni allegato dovrà essere nominato (es. documento identità / contratto affitto / ecc);
- **Entro 3 gg. lavorativi, il richiedente dovrà verificare l'avvenuta protocollazione della domanda con la ricezione di apposita e-mail** (in caso di mancata ricezione della email deve chiedere informazioni al n. 0573/800638). **Il medesimo numero sarà utilizzato nella graduatoria pubblicata successivamente.**

LA GRADUATORIA PROVVISORIA SARA' PUBBLICATA INDICATIVAMENTE ENTRO IL 20 dicembre 2023

SI INVITA PERTANTO A CONSERVARE, PER LE SUCCESSIVE VERIFICHE DELLA GRADUATORIA, IL NUMERO DI PROTOCOLLO RICEVUTO DALL'UFFICIO SEGRETERIA o URP.

Per la verifica della documentazione, si consiglia, prima di inviare la domanda, di prendere appuntamento con l'ufficio URP su sito istituzionale <https://www.comune.lamporecchio.pt.it> → [Prenotazione Appuntamenti](#)) o al n. tel. 0573/800668-800620-800624

- Termine presentazione domanda: **29 Novembre 2023**
- Termine presentazione ricevute affitto dell'anno 2023: **20 gennaio 2024**

OGGETTO: dichiarazione da consegnare in caso di valore I.S.E. inferiore rispetto al canone di locazione annuo-

AI COMUNE DI LAMPORECCHIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(ART. 47 D.P.R. 28.12.2000 N. 445)

Il sottoscritto.....nato a

Il, residente a in Via.....

sotto la propria responsabilità e consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28-12-2000 N. 445, e dall'art. 495 del c.p. in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

Relativamente alla concessione del contributo affitto – anno 2023:

di percepire Reddito di cittadinanza di € _____ di cui quota affitto _____ /mese dal _____

di ricevere un aiuto economico di € _____/mese da parte di _____ di cui allega dichiarazione e copia attestazione ISEE relativa all'anno 2023

altro
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il/La sottoscritt_ infine dichiara di essere informato/a, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR General Data Protection Regulation) e del D.Dlgs. 196/2003, che i dati personali conferiti saranno trattati, dal Comune di Lamporecchio, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e ne autorizza il relativo trattamento.

firma

data _____