



COMUNE DI LAMPORECCHIO

PROVINCIA DI PISTOIA - C.F. 00300620473

AREA URBANISTICA Urbanistica ed Edilizia Privata

Piazza Francesco Berni n. 1 - 51035 Lamporecchio (PT) -

COMUNICAZIONE OPERE ESEGUIBILI SENZA TITOLO ABILITATIVO

**ai sensi dell'art. 6, comma 1, D.P.R. 380/01 e s.m.i.
art. 136 comma 1 e 137 della L.R. 65/2014**

Il/la sottoscritto/a

nato/a a (prov.....) il

C.F./P.Iva residente in

prov.(____), via/piazza

Tel. cell. e-mail

in qualità di della

con sede in via n.

C.F./P.Iva

Avente titolo alla presentazione della presente comunicazione in quanto

proprietario esclusivo

comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nell'allegata "A"

dell'immobile posto in Via/Piazza n.

piano con destinazione.....

Estremi catastali: Catasto Fabbricati: Foglio_____Part._____Sub. _____

Catasto Terreni: Foglio_____Part. _____

Visto IL Regolamento Edilizio Intercomunale, ed in particolare l'Art. 3 dell'allegato 4

Visto il Glossario Edilizia Libera approvato con D.M. 2 marzo 2018

COMUNICA

Che a decorrere dal giorno_____darà inizio all'esecuzione delle seguenti opere:

gli interventi di **manutenzione ordinaria**;

installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw

Depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc

gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio.;

Attività di ricerca nel sottosuolo Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato.;

i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari, a condizione che non incidano su sistemazioni storiche dei terreni realizzate ai fini delle pratiche colturali agricole oppure della difesa del suolo;

Pavimentazione di aree pertinenziali Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati

Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444.;



COMUNE DI LAMPORECCHIO

PROVINCIA DI PISTOIA - C.F. 00300620473

AREA URBANISTICA Urbanistica ed Edilizia Privata

Piazza Francesco Berni n. 1 - 51035 Lamporecchio (PT) -

- Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza** senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici, (ivi compresi i manufatti privi di Rilevanza edilizia di cui all'art. 3 dell'Allegato 3 del Regolamento Edilizio Intercomunale, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 137 della L.R. 65/2014 e del Regolamento Urbanistico).
- Manufatti leggeri in strutture ricettive:** installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore
- Opere contingenti temporanee** dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni.
- f) installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'art. 34, comma 6 bis, della legge regionale 3/1994, nel sito in cui la provincia ha autorizzato l'appostamento fisso per l'esercizio dell'attività venatoria. I manufatti devono essere rimossi in assenza della suddetta autorizzazione.

e precisamente consistenti in (breve descrizione)

.....
.....
.....

DICHIARA

1) di realizzare l'intervento in conformità a quanto stabilito dal vigente Regolamento Urbanistico e dal Regolamento Edilizio Intercomunale

2) che l'immobile

non è sottoposto a vincoli sovraordinati alla disciplina urbanistica:

è sottoposto ai seguenti vincoli

- Tutela ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Tutela ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004
- Tutela ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della l.r. 30/2015:
- Tutela ai sensi della L. R 39/2000 - vincolo idrogeologico,
- Tutela ai fini del vincolo idraulico
- Vincolo di rispetto stradale ai sensi del DLG 285/1992 (Codice della Strada)

e pertanto, nel caso:

Di aver acquisito atto di assenso dall'Autorità preposta alla tutela del vincolo ai sensi del _____ di cui al PROVVEDIMENTO N. _____ DEL _____ rilasciato da _____

DICHIARA

Infine che l'immobile

Non ricade in area soggetta a vincolo espropriativo

Ricade in area soggetta a vincolo espropriativo, e **SI IMPEGNA** a rimuovere a propria cura e spese ed a ripristinare lo stato dei luoghi nel caso di attivazione del procedimento espropriativo, senza nulla pretendere a titolo di risarcimento. Danni

Lì _____

firma

.....

Allega

- copia di documento d'identità
- Documentazione fotografica
- Estratto mappa catastale



COMUNE DI LAMPORECCHIO

PROVINCIA DI PISTOIA - C.F. 00300620473

AREA URBANISTICA Urbanistica ed Edilizia Privata

Piazza Francesco Berni n. 1 - 51035 Lamporecchio (PT) -

allegato A

ALLEGATO A

Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla comunicazione

La presente comunicazione è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

Il/la sottoscritto/a
nato/a a (prov.....) il
C.F./P.Iva residente in
prov.(____), via/piazza n.
Tel. cell. e-mail
■ Proprietario Comproprietario (altro)
:
Data _____ Firma per assenso

(allegare documento identità)

Il/la sottoscritto/a
nato/a a (prov.....) il
C.F./P.Iva residente in
prov.(____), via/piazza n.
Tel. cell. e-mail
■ Proprietario Comproprietario (altro)
:
Data _____ Firma per assenso

(allegare documento identità)

Il/la sottoscritto/a
nato/a a (prov.....) il
C.F./P.Iva residente in
prov.(____), via/piazza n.
Tel. cell. e-mail
■ Proprietario Comproprietario (altro)
:
Data _____ Firma per assenso

(allegare documento identità)