



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 1

COPIA

DELIBERAZIONE n. 84

del 01.09.2016

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEI VALORI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA
APPLICARE AGLI ATTI URBANISTICI-EDILIZI E SUAP AFFERENTI
L'UFFICIO UNICO DELL'AREA URBANISTICA**

L'anno duemilasedici, il giorno uno del mese di settembre, con inizio alle ore 12.15, in Lamporecchio, nella Sala delle Adunanze posta nelle sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nei modi di legge, per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

<i>Cognome e nome</i>	<i>Componenti</i>	<i>Pres/Ass.</i>
1 - TORRIGIANI ALESSIO	SINDACO	Presente
2 - TRONCI DANIELE	VICE-SINDACO	Assente
3 - CETRARO MONICA	ASSESSORE	Presente
4 - BRUNO EMANUELA	ASSESSORE	Presente

Sono presenti n. 3 membri, assenti n. 1 membri.

Assiste il Segretario Comunale **DR.SSA VERA AQUINO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente sig. **TORRIGIANI ALESSIO**, constatato il numero legale degli intervenuti ai fini della legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

IL PRESIDENTE
F.to **TORRIGIANI ALESSIO**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **DR.SSA VERA AQUINO**



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 2

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione proposta di deliberazione di data 19 luglio 2016 redatta dal Responsabile dell'AREA TECNICA URBANISTICA, unita al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

VISTO l'allegato relativo agli importi per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia, urbanistica e SUAP afferenti l'Ufficio unico dell'Area Urbanistica, unito quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A1";

RITENUTO dover approvare in ogni sua parte e contenuto la citata relazione proposta di deliberazione;

VISTO l'art. 49, primo comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO l'art. 147/bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con delibera consiliare n. 5 del 18 gennaio 2013;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza giuridico – amministrativa espresso dal Responsabile del AREA TECNICA URBANISTICA ed unito quale Allegato "B";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA ed unito quale Allegato "C";

VISTO altresì il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti in data 8 agosto 2016 ed unito quale Allegato "D";

VISTO l'art. 48, primo comma, del citato Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTI gli artt. 125, 126 e 127 terzo comma, del citato Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO, in ultimo e nel suo complesso, il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

A voti UNANIMI e PALESI

DELIBERA



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 3

1) **DI APPROVARE** la relazione proposta di deliberazione di data 19 luglio 2016 redatta dal Responsabile dell'AREA TECNICA URBANISTICA unita al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", ivi compreso l'allegato "A1";

2) **DI DARE ATTO** che sono stati resi il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza giuridico -amministrativa da parte del Responsabile dell'AREA TECNICA URBANISTICA (Allegato "B") e il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile dell'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA (Allegato "C");

3) **DI DARE ATTO** altresì che é stato reso il parere favorevole da parte del Revisore dei Conti in data 8 agosto 2016 (Allegato "D");

4) **DI INCARICARE** ai sensi della Legge 07 agosto 1990, n. 241, il Responsabile dell'AREA TECNICA URBANISTICA, Dr.ssa CHINNI CINZIA, delle incombenze esecutorie conseguenti il presente deliberato, **NOMINANDOLO** altresì responsabile del procedimento;

5) **DI DARE ATTO** che:

- a) notizia della assunzione del presente deliberato sarà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, mettendo a disposizione di tutti i consiglieri il relativo testo presso l'Ufficio Segreteria (art. 125 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000);
- b) il presente deliberato rimarrà affisso all'Albo Pretorio Informatico del Comune, per meri scopi notiziali, per quindici giorni consecutivi;

6) **DI UNIRE** al presente atto n. 5 allegati.

Il Presidente propone quindi di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma, art. 134, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

La Giunta Comunale, con voti unanimi, vista l'urgenza e al fine di consentire i successivi adempimenti, approva l'immediata eseguibilità del presente atto.

* * * * *

IL PRESIDENTE
F.to TORRIGIANI ALESSIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA VERA AQUINO



ALLEGATO "A" ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 84 DEL 1 SETTEMBRE 2016

AREA TECNICA URBANISTICA

RELAZIONE PROPOSTA N. 103 DEL 19.07.2016

L'AREA TECNICA URBANISTICA PROPONE AL GIUNTA COMUNALE DI ADOTTARE LA SEGUENTE DELIBERAZIONE, CHE DI SEGUITO TRASCRIVE:

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI VALORI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA APPLICARE AGLI ATTI URBANISTICI-EDILIZI E SUAP AFFERENTI L'UFFICIO UNICO DELL'AREA URBANISTICA

PREMESSO:

- che con delibera C.C. n. 23 del 30/04/2015 è stata approvata la convenzione per la gestione in forma associata dell'Area Urbanistica (Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP e Commercio) mediante l'istituzione di un ufficio unico Comune tra il Comune di Lamporecchio ed il Comune di Larciano.
- che la suddetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 17/06/2015 con decorrenza dal 1/9/2015.

RICHIAMATA la Delibera C.C. n. 19 del 29/04/2016 con la quale veniva approvato il regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria relativi agli atti urbanistici-edilizi e SUAP afferenti l'Ufficio Unico dell'Area Urbanistica, ed in particolare gli artt. 4 e 5.

DATO ATTO che lo stesso Regolamento è stato approvato con delibera CC del Comune di Larciano n. 24 del 30/04/2016

CONSIDERATO che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, compete alla Giunta Comunale l'approvazione delle tariffe e delle aliquote di imposta pur nel rispetto dei poteri di indirizzo del C.C. e, segnatamente, delle sue competenze in materia di Bilancio;

RICHIAMATA la legislazione nazionale vigente in materia urbanistica ed edilizia, tra cui:

- Legge 17 agosto 1942, n. 1150;
- D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio)

RICHIAMATE le proprie precedenti deliberazioni in materia di Diritti di Segreteria di seguito specificate:

- la Delibera C.C. n. 10 del 25/02/1993 con la quale veniva approvato il regolamento per la riscossione e contabilità dei diritti di segreteria sugli atti tecnici;
- la Delibera G.M. n. 73 del 28/02/1997 con cui si procedeva ad un aggiornamento ed adeguamento dei diritti di segreteria, anche alla luce delle nuove disposizioni dettate dall'art. 2 comma 19 della Legge del 23/12/1996, n. 662



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 5

- la Delibera G.M. n. 23 del 26/02/2008 con la quale si procedeva ad un'ulteriore aggiornamento ed adeguamento degli stessi diritti di segreteria;
- la delibera C.C. n. n. 98 del 28/12/2011 avente ad oggetto "regolamento per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia, urbanistica", con la quale venivano stabiliti, tra l'altro, i diritti da applicare ai titoli edilizie ed alle certificazioni rilasciate;
- la delibera G.C. n. 160 del 28/12/2002 avente ad oggetto "regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello Unico per Attività Produttive, con la quale venivano stabiliti, tra l'altro, i diritti da applicare alle pratiche SUAP.

RICHIAMATA, altresì, la legge regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65 in materia di governo del territorio, appena entrata in vigore, con particolare riferimento alle norme che definiscono la disciplina degli interventi edilizi, la vigilanza e le sanzioni, quali:

- titolo VI, capo II (art. 132-140), capo III (art. 141-150) e capo IV (art. 151-155);
- titolo VII, Capo II (art. 192-215);

RAVVISATA, in considerazione della continua evoluzione delle normative a livello nazionale e regionale in tema di procedimento per l'esecuzione di interventi edilizi e di certificazioni:

- la necessità di operare una ricognizione degli atti tutt'oggi vigenti in materia edilizia ed urbanistica
- la necessità di procedere all'adozione di tabelle dei valori dei diritti di segreteria da applicare agli atti afferenti alla materia urbanistica, edilizia e SUAP, comune alle due amministrazioni a cui l'ufficio Unico fa capo
- la necessità di procedere, conseguentemente, all'adeguamento generale dei diritti di segreteria, applicandoli per importi differenziati, in relazione alle tipologie degli atti e/o degli interventi, in analogia con altri comuni della Regione e secondo le modalità riportate nella Tabella allegata al presente atto in formato digitale, quale parte integrante e sostanziale, sotto le lettere "A1.1";

RITENUTO, anche di dover procedere ad una ricognizione delle modalità di pagamento dei diritti di segreteria, nonché di facilitare la presentazione delle istanze, stabilendo modalità uniche sia per le pratiche presentate per il Comune di Lamporecchio che per quelle di Larciano, e precisamente:

- mediante versamento su conto corrente postale;
- mediante versamento diretto alla Tesoreria Comunale
- mediante utilizzo della postazione POS
- mediante ogni altro sistema di pagamento previsto dalle *"linee guida per l'effettuazione dei pagamenti elettronici a favore delle pubbliche amministrazioni e dei gestori di pubblici servizi"* (Codice dell'Amministrazione digitale)

RITENUTO infine di stabilire che i nuovi diritti entreranno in vigore a partire dal 1/1/2017.

PRESO ATTO quindi che, dalla data di entrata in vigore delle nuove tariffe dei diritti e delle nuove modalità di pagamento (1/1/2017), non si procederà più al versamento dei diritti direttamente presso l'ufficio.

VISTO l'art. 27, comma 8, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge Finanziaria 2002)", con il quale è stabilito che il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i



COMUNE DI LAMORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 6

servizi locali, e per l'approvazione dei regolamenti è stabilito entro la data di approvazione del Bilancio di Previsione e che le stesse decorrono dal 1 gennaio dell'anno di riferimento anche se approvate successivamente, purché entro il termine di approvazione del Bilancio, che per quanto oggetto del presente deliberato è quello relativo all'anno 2017.

DATO ATTO che il presente atto è soggetto all'acquisizione del parere da parte del Collegio dei Revisori

RILEVATO che il presente atto comporta riflessi sul bilancio comunale in quanto la variazione degli importi da applicare alla pratiche afferenti l'Ufficio Unico Area Urbanistica incidono sulle previsioni dei capitoli 260/Art. 3, 260/art. 4, 265 art. 1, 287/art. 4,;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del suddetto decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” nel suo complesso;

VISTO lo Statuto Comunale,

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, giuste le motivazioni in premessa evidenziate, gli importi stabiliti per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia, urbanistica e SUAP afferenti l'ufficio unico dell'Area Urbanistica, così come da testo allegato alla presente deliberazione in formato digitale, sotto le lettere “A1.1”, a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI STABILIRE** che, per il pagamento dei diritti di segreteria, si procederà attraverso le seguenti forme
 - mediante versamento su conto corrente postale;
 - mediante versamento diretto alla Tesoreria Comunale
 - mediante utilizzo della postazione POS
 - mediante ogni altro sistema di pagamento previsto dalle “linee guida per l'effettuazione dei pagamenti elettronici a favore delle pubbliche amministrazioni e dei gestori di pubblici servizi” (Codice dell'Amministrazione digitale
- 3) **DI STABILIRE** altresì che, i nuovi diritti verranno applicati con decorrenza 01/01//2017
- 4) **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, è la sottoscritta Dott.ssa Cinzia Chinni – Istruttore Direttivo Tecnico, Responsabile dell'Ufficio Unico Area Urbanistica;
- 5) **DI INOLTARE** il presente atto al Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 68 dello Statuto Comunale, dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 101 del Regolamento di Contabilità;



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 7

- 6) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento, in conformità all'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile.

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO URBANISTICA
F.to DOTT.SSA CINZIA CHINNI**



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 8

ALLEGATO "B" ALLA DELIBERAZIONE G.C. N. 84 DEL 1 SETTEMBRE 2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEI VALORI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA
APPLICARE AGLI ATTI URBANISTICI-EDILIZI E SUAP AFFERENTI
L'UFFICIO UNICO DELL'AREA URBANISTICA**

AREA TECNICA URBANISTICA

VISTO l'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

VISTO l'art. 147/bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 8, commi 1 e 2, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera consiliare n. 5 del 18 gennaio 2013;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE:

- a) in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto;
- b) in ordine alla regolarità e alla correttezza giuridico - amministrativa della stessa.

Lamporecchio, 19.07.2016

**IL RESPONSABILE
AREA TECNICA URBANISTICA
F.TO CHINNI CINZIA**



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 9

ALLEGATO "C" ALLA DELIBERAZIONE G.C. N. 84 DEL 1 SETTEMBRE 2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEI VALORI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA
APPLICARE AGLI ATTI URBANISTICI-EDILIZI E SUAP AFFERENTI
L'UFFICIO UNICO DELL'AREA URBANISTICA**

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO l'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

VISTO l'art. 147/bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 8, comma 3, del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera consiliare n. 5 del 18 gennaio 2013;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto.

Lamporecchio, 01.08.2016

**IL RESPONSABILE
AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.TO CARLA PELLEGRINI**



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 10

ALLEGATO "D" ALLA DELIBERAZIONE G.C. N. 84 DEL 1 SETTEMBRE 2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEI VALORI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA
APPLICARE AGLI ATTI URBANISTICI-EDILIZI E SUAP AFFERENTI
L'UFFICIO UNICO DELL'AREA URBANISTICA**

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIO

(Delibera C.C. n. 12 del 10 marzo 2015)

Visto l'art. 239 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto l'art. 68 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Esaminata la proposta in oggetto rimessa dal Responsabile dell'Ufficio Unico Area Urbanistica di Larciano e Lamporecchio munita dei pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai Funzionari competenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere favorevole in ordine alla proposta sopra richiamata.

Lamporecchio, 08/08/16

IL REVISORE

F.to (Dott. Antonio Biagini)



COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

C.F.: 00300620473

Foglio n. 11

COPIA

Deliberazione di G.C. n. 84 del 01.09.2016

Il presente Verbale, che consta di n. 11 fogli, viene letto, approvato e sottoscritto, secondo la previsione di cui all'art. 9, quinto comma, dello Statuto, dal solo Presidente della Seduta e dal Segretario Comunale.

IL PRESIDENTE
F.to TORRIGIANI ALESSIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA VERA AQUINO

INIZIO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, ai sensi di Legge da **20 SETTEMBRE 2016** a **5 OTTOBRE 2016**

Lamporecchio, 20 settembre 2016

IL FUNZIONARIO DI SEGRETERIA
F.to Istr. Dir. Amm.vo Dr.ssa Veronica Allori

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi senza che siano prodotte opposizioni.

Lamporecchio, _____

IL FUNZIONARIO DI SEGRETERIA
F.to Istr. Dir. Amm.vo Dr.ssa Veronica Allori

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo, rilasciata dal sottoscritto Funzionario di Segreteria, ex art. 9 - comma quinto, inciso finale - dello Statuto comunale

Lamporecchio, _____

20.09.2016

IL FUNZIONARIO DI SEGRETERIA
Istr. Dir. Amm.vo Dr.ssa Veronica Allori



COMUNE DI LAMPORECCHIO
PROVINCIA DI PISTOIA -

DELIBERA G.C.
n. 84 DEL 1 SET 2016

Allegato A1



COMUNE DI LARCIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

Medaglia d'Oro al Merito Civile

UFFICIO UNICO AREA URBANISTICA DI LARCIANO E LAMPORECCHIO
U.O. Urbanistica ed Edilizia Privata

In vigore dal 01/01/2017

PROCEDIMENTI EDILIZI ED URBANISTICI (S.U.E)

TIPOLOGIA ATTO	Riservato ufficio		IMPORTO DA VERSARE
TITOLI ABILITATIVI			
OPERE SOGGETTE AL RILASCIO DI Permessi di costruzione, Attestazioni, Autorizzazioni ect			
RESIDENZIALE			
INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA che comportino la realizzazione di intere unità abitative, ivi comprese installazione di manufatti, anche prefabbricati, che siano utilizzate come abitazione			
<i>fino a 2 unità abitative</i>	€ 199,48	€ 0,52	€ 200,00
<i>per ogni unità abitativa in più</i>	€ 100,00		
INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA O DI SOSTITUZIONE EDILIZIA di edifici esistenti che <u>non</u> comportino aumenti delle unità abitative	€ 99,48	€ 0,52	€ 100,00
INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA O DI SOSTITUZIONE EDILIZIA di edifici esistenti che <u>comportino</u> aumenti delle unità abitative	€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00
IMPIANTI SPORTIVI A CARATTERE FAMILIARE (piscine ecc)	€ 99,48	€ 0,52	€ 100,00
ALTRI INTERVENTI che comportino la trasformazione permanente del suolo	€ 99,48	€ 0,52	€ 100,00
ATTIVITÀ PRODUTTIVE (EDILIZIA INDUSTRIALE) E/O ARTIGIANALE			
INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE e di RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA			
<i>senza incremento di superficie</i>	€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00
<i>con superficie fino a 500 mq</i>	€ 199,48	€ 0,52	€ 200,00
<i>> di 500 mq fino a 1000 mq</i>	€ 249,48	€ 0,52	€ 250,00
<i>>di 1000 mq fino a 2000 mq</i>	€ 349,48	€ 0,52	€ 350,00
<i>oltre 2000 mq</i>	€ 549,48	€ 0,52	€ 550,00
ALTRI INTERVENTI che comportino la trasformazione permanente del suolo	€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00

oo

EDILIZIA COMMERCIALE DIREZIONALE E TURISTICHE				
INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE e di RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA				
senza incremento di superficie		€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00
Con ampliamento della superficie fino a 200 mq		€ 199,48	€ 0,52	€ 200,00
Con ampliamento della superficie oltre 200 mq		€ 299,48	€ 0,52	€ 300,00
IMPIANTI SPORTIVI A CARATTERE FAMILIARE (piscine ecc)		€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00
ALTRI INTERVENTI che comportino la trasformazione permanente del suolo		€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00
EDILIZIA RURALE				
INTERVENTI DIRETTI IN ZONA AGRICOLA, in funzione della conduzione del fondo,		€ 149,48	€ 0,52	€ 150,00
PROGRAMMI AZIENDALI PLURIENNALI DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE che non costituiscono piano attuativo ai sensi delle NTA		€ 199,48	€ 0,52	€ 200,00
PROGETTAZIONE URBANISTICA e/o PROGETTAZIONI PRELIMINARI				
PIANI ATTUATIVI: Piani Particolareggiati, Piani di Recupero, Piani di Lottizzazione di iniziativa privata, e Programmi aziendali di miglioramento agricolo ambientale che costituiscono Piano attuativo ai sensi delle NTA		€ 249,48	€ 0,52	€ 250,00
PROGETTI UNITARI DI MASSIMA previsti dalle NTA: progetti di Ristrutturazione Urbanistica, Piani Unitari Convenzionati (PUC) ecc.		€ 199,48	€ 0,52	€ 200,00

PERMESSI A SANATORIA, ATTESTAZIONI A SANATORIA E VARIANTI AI TITOLI ABILITATIVI			
PERMESSI A SANATORIA (ex L.47/85, 724/94, ecc...)	€ 74,48	€ 0,52	€ 75,00
VARIANTI IN CORSO D'OPERA che <u>NON comportano</u> aumento dei parametri urbanistici E/O Varanti finali allegate alle fine lavori	€ 74,48	€ 0,52	€ 75,00
ATTESTAZIONI CONFORMITÀ/A SANATORIA E/O PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA (art. 209 della L.R 65/2014)	Si applicano i medesimi diritti previsti per il rilascio dei titoli ordinari		
VARIANTI IN CORSO D'OPERA che <u>comportano</u> aumento dei parametri urbanistici			
CERTIFICAZIONI COMMERCIALITÀ' a seguito dell' applicazione degli artt. 206 e 206/bis della L.R. 65/2014	€ 199,48	€ 0,52	€ 200,00

OPERE SOGGETTE A DEPOSITO DI SEGNALE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)			
INTERVENTI volti all'eliminazione di barriere architettoniche	esenti		
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA con opere strutturali <u>esclusi</u> fusioni o frazionamento delle unità immobiliari	€ 74,48	€ 0,52	€ 75,00
OPERE DI RINTERRO E SCAVO, DEMOLIZIONI non contestuali alla ricostruzione alle OCCUPAZIONI di suolo ed ogni altra trasformazione soggetta a SCIA			
ISTALLAZIONE DI SERRE E DEI MANUFATTI AZIENDALI ivi comprese quelle per l'agricoltura amatoriale, per le attività venatorie e per opere individuate l'antincendio boschivo			
DEMOLIZIONE DI EDIFICI O DI MANUFATTI non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione			
SISTEMAZIONI ESTERNE, muri di cinta, movimenti terra, accessi carrabili			
MUTAMENTI DI DESTINAZIONE D'USO	€ 99,48	€ 0,52	€ 100,00
RESTAURO e RISANAMENTO CONSERVATIVO			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSERVATIVA conservativa compresi AMPLIAMENTI che NON comportino la realizzazione di nuove unità immobiliari			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSERVATIVA che comportino aumento delle unità immobiliari	Si applicano i medesimi diritti previsti per il rilascio dei titoli abilitativi		

OPERE SOGGETTE A DEPOSITO DI COMUNICAZIONE DI INIZIO ATTIVITA' ASSEVERATA (CILA)

OPERE SOGGETTE A COMUNICAZIONE DI ATTIVITA' LIBERA quando comportino variazione della distribuzione interna, frazionamento o fusione delle unità immobiliari

Si applicano i medesimi diritti previsti per titoli abilitativi

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA,	€ 49,48	€ 0,52	€ 50,00
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA	€ 99,48	€ 0,52	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE E/O DICHIARAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO	€ 49,48	€ 0,52	€ 50,00
AUTORIZZAZIONI LL. PP. (lavori stradali, allacciamenti, autorizzazioni scarichi fuori fognatura ect)	€ 29,48	€ 0,52	€ 30,00

PARERI PREVENTIVI

PARERI DI FATTIBILITÀ URBANISTICA e/o parere per interventi sottoposti ad acquisizione di parere della commissione edilizia od altro parere tecnico	€ 74,48	€ 0,52	€ 75,00
---	---------	--------	---------

CERTIFICATI E/O ATTESTAZIONI VARIE

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA			
<i>fino a 5 particelle</i>	€ 29,48	€ 0,52	€ 30,00
<i>Oltre 5 particelle</i>	€ 49,48	€ 0,52	€ 50,00
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA storico e/o Urgente (3 giorni)	Doppio della tariffa prevista sopra		
CERTIFICATI e/o ATTESTAZIONI VARIE	€ 29,48	€ 0,52	€ 30,00
CERTIFICATO D'IDONEITÀ DI ALLOGGIO - Legge n. 40 del 6/3/1998	€ 9,48	€ 0,52	€ 10,00
PROROGHE TITOLI ABILITATIVI	€ 29,48	€ 0,52	€ 30,00
ATTESTAZIONI AGIBILITÀ	<i>fino a 2 unità</i>	€ 39,48	€ 0,52
	<i>per ogni unità in più</i>	€ 10,00	

PROCEDIMENTI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP)

TIPOLOGIA ATTO	Riservato ufficio		IMPORTO DA VERSARE
PRATICA SUAP (per ogni endoprocedimento attivato, anche interno)	€ 9,48	€ 0,52	€ 10,00
CONFERENZA DEI SERVIZI fino a 3 soggetti	€ 29,48	€ 0,52	€ 30,00
CONFERENZA DEI SERVIZI oltre 3 soggetti	€ 49,48	€ 0,52	€ 50,00
CERTIFICAZIONI ed ATTESTAZIONI VARIE ,	€ 29,48	€ 0,52	€ 30,00
PARERE PREVENTIVO	€ 74,48	€ 0,52	€ 75,00

VARIE per SUE e SUAP

RICERCHE D'ARCHIVIO		
Ricerche di archivio tramite operatore allo sportello,		€ 20,00
Presa visione pratica (per ogni pratica richiesta)		€ 5,00
STAMPATI		
FOTOCOPIE A/4		€ 0,20
FOTOCOPIE A/3		€ 0,35
SCANSIONI (il conteggio verrà effettuato applicando il costo unitario indicato ad ogni documento o tavola scansionata)		€ 1,00